

- Durante septiembre de 2022 se registraron **50.884** pernотaciones a nivel regional, aumentando **1,6%** en doce meses.
- La tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **39,1%**, experimentando un descenso de **0,36** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPar<sup>1</sup> fue **\$16.107** a nivel regional, creciendo **7,6%** respecto al mismo mes del año anterior.
- El ADR<sup>2</sup> se estimó en **\$41.158** a nivel regional, subiendo **8,6%** al compararse con septiembre de 2021.

### Pernотaciones

Durante septiembre de 2022 se registró un total regional de 50.884 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 1,6% en doce meses. Resulta importante destacar que las variaciones interanuales calculadas se realizan comparándolas con el mes de septiembre de 2021, afectado también por la pandemia de COVID-19.

Por su parte, en el período enero - septiembre de 2022, las pernотaciones regionales registraron un aumento de 22,1% respecto a igual período del año anterior.

### ■ Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones 12 meses  
(septiembre 2020 - septiembre 2022)



### PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / septiembre 2022

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
<b>Total</b>	20.640	94.400	107.345	50.884	94.384	169.766	340.222	40.651	35.830	31.111	54.097	44.553	31.163	98.170	23.515	29.072
<b>Var. 12 meses (%)</b>	33,7	27,7	5,9	1,6	-14,5	-8,2	12,6	-13,3	-22,6	2,2	30,0	-29,3	-23,3	-4,3	21,9	55,9

**Nota 1:** Las cifras del mes en análisis son provisionales.

**Nota técnica:** Debido a que la estimación del porcentaje de establecimientos de alojamiento turístico que cerró de manera total o parcial alcanzó 12,2% a nivel regional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "Nota técnica - septiembre 2022", en <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017).

(1) *Revenue Per Available Room* (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) *Average Daily Rate* (ADR) es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Septiembre 2022		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernотaciones</b>		
Total	50.884	1,6
<b>Llegadas</b>		
Total	22.408	12,3
<b>Estancia media*</b>		
Total	2,27	-9,6
<b>RevPAR</b>		
Total	\$16.107	7,6
<b>ADR</b>		
Total	\$41.158	8,6
	Total Regional	Var. 12 meses (pp.)
<b>Tasa de ocupación en habitaciones **</b>		
Total	39,1%	-0,36
<b>Tasa de ocupación en plazas **</b>		
Total	25,9%	-1,18

(\*) Unidad de medida: noches de estancia.

(\*\*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## Llegadas de pasajeros

En septiembre de 2022 se observó un total regional de 22.408 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico de la región, las cuales aumentaron 12,3% en doce meses.

### ■ Evolución llegadas nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses  
(septiembre 2020 - septiembre 2022)



## Tasa de ocupación en habitaciones <sup>3</sup>

En el mes de referencia se registró, a nivel regional, una tasa de ocupación en habitaciones de 39,1%, exhibiendo un descenso interanual de 0,36pp.

### ■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses\*  
(septiembre 2020 - septiembre 2022)



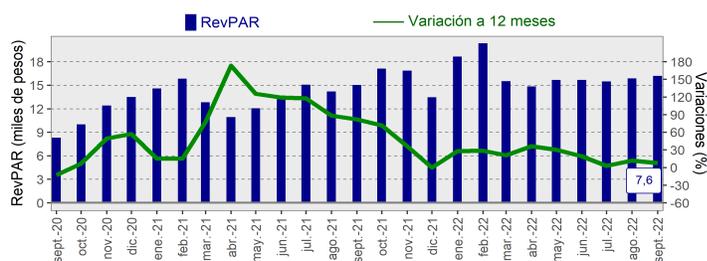
(\*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## RevPAR <sup>4</sup> - Ingreso por habitación disponible

Durante septiembre de 2022, los establecimientos de alojamiento turístico de Atacama registraron, en promedio, un ingreso de \$16.107 por habitación disponible, creciendo 7,6% respecto al monto estimado en igual mes de 2021.

### ■ Evolución RevPAR nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses  
(septiembre 2020 - septiembre 2022)



## ADR <sup>4</sup> - Tarifa promedio

En el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico de la región presentaron, en promedio, un ADR de \$41.158, subiendo 8,6% en doce meses.

### ■ Evolución ADR nivel regional

ADR y variaciones 12 meses  
(septiembre 2020 - septiembre 2022)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

## ■ Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre destino	Comuna
Copiapó y Ojos del Salado	Copiapó
	Tierra Amarilla
	Diego de Almagro
Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Caldera
Valle de Huasco	Chañaral
	Vallenar
	Alto del Carmen
	Freirina
	Huasco

## ■ Política de rectificación de cifras

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:			
Fecha	Región	Destino turístico	Clase
sep-21	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
sep-21	Valparaíso	Litoral Norte	Hotel
sep-21	O'Higgins	Pichilemu y Paredones	Otros
sep-21	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
ago-22	Antofagasta	Calama	Hotel
ago-22	Biobío	Salto del Laja	Hotel
ago-22	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel

## Glosario

■ **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.